



Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad  
Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

Spis.zn.: MÚTý/STAV/3352/2021  
Č.j: MÚTý/STAV/3352/2021-2-Ozná-PPUS-Ve

Týniště nad Orlicí 11.10.2021

Oprávněná úřední osoba: Ing. Iva Veselá  
E-mail: vesela@tyniste.cz  
Telefon: 494337320

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 08.10.2021 podal subjekt Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové (IČO - 70994234), Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 911 žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby: **Zvýšení kapacity trati Týniště nad Orlicí - Častolovice - Solnice, 3.část** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1013/47 (trvalý travní porost), 1013/2 (trvalý travní porost), 1013/3 (trvalý travní porost), 1014 (orná půda), 1015/5 (orná půda), 1016 (lesní pozemek), 1020/1 (lesní pozemek), 1034/4 (ostatní plocha), 1320/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Lípa nad Orlicí, stavební parcely parcelní číslo 658/3, 688/2, 805, 811/40, 811/41, 2294/10, 2294/38, 2294/36, 4418, pozemkové parcely parcelní číslo 607/11 (ostatní plocha), 607/9 (ostatní plocha), 607/1 (ostatní plocha), 658/9 (ostatní plocha), 686/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 697 (ostatní plocha), 721 (ostatní plocha), 747/1 (ostatní plocha), 779 (ostatní plocha), 781 (ostatní plocha), 782 (ostatní plocha), 803/4 (ostatní plocha), 803/5 (ostatní plocha), 803/3 (ostatní plocha), 803/1 (ostatní plocha), 803/2 (ostatní plocha), 804 (ostatní plocha), 806/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 807/4 (ostatní plocha), 810/3 (ostatní plocha), 810/2 (ostatní plocha), 810/1 (ostatní plocha), 811/53 (ostatní plocha), 811/51 (ostatní plocha), 811/48 (ostatní plocha), 811/54 (ostatní plocha), 811/81 (ostatní plocha), 811/76 (ostatní plocha), 811/75 (ostatní plocha), 811/35 (ostatní plocha), 811/34 (ostatní plocha), 811/33 (ostatní plocha), 811/37 (ostatní plocha), 811/43 (ostatní plocha), 811/42 (ostatní plocha), 811/38 (ostatní plocha), 817/4 (ostatní plocha), 817/5 (ostatní plocha), 817/6 (ostatní plocha), 817/1 (ostatní plocha), 817/2 (ostatní plocha), 817/3 (ostatní plocha), 929 (ostatní plocha), 961/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 987 (zahrada), 988 (zastavěná plocha a nádvoří), 1025 (ostatní plocha), 1030 (ostatní plocha), 1032 (zahrada), 1033/2 (zahrada), 1034/3 (ostatní plocha), 1035 (ostatní plocha), 1063/1 (ostatní plocha), 1134/64 (ostatní plocha), 1162/3 (ostatní plocha), 1162/1 (ostatní plocha), 1446/6 (ostatní plocha), 1446/4 (ostatní plocha), 1446/1 (trvalý travní porost), 1447/1 (vodní plocha), 1448 (ostatní plocha), 1867/1 (ostatní plocha), 1901/1 (ostatní plocha), 1915/6 (trvalý travní porost), 1915/5

(trvalý travní porost), 1915/8 (trvalý travní porost), 1915/7 (trvalý travní porost), 1915/2 (trvalý travní porost), 1915/1 (trvalý travní porost), 1915/4 (trvalý travní porost), 1915/3 (trvalý travní porost), 1916 (ostatní plocha), 1917 (ostatní plocha), 1919/5 (orná půda), 1920 (orná půda), 1935/7 (ostatní plocha), 1936 (lesní pozemek), 1937/1 (ostatní plocha), 1945/1 (ostatní plocha), 1991/2 (ostatní plocha), 1996/12 (ostatní plocha), 2005 (ostatní plocha), 2008/1 (orná půda), 2037/61 (ostatní plocha), 2037/60 (ostatní plocha), 2291/2 (vodní plocha), 2291/1 (vodní plocha), 2294/42 (ostatní plocha), 2294/41 (ostatní plocha), 2294/29 (ostatní plocha), 2294/46 (ostatní plocha), 2294/53 (ostatní plocha), 2294/52 (ostatní plocha), 2294/48 (ostatní plocha), 2294/24 (ostatní plocha), 2294/23 (ostatní plocha), 2294/1 (ostatní plocha), 2294/25 (ostatní plocha), 2294/28 (ostatní plocha), 2294/27 (ostatní plocha), 2294/26 (ostatní plocha), 2296 (ostatní plocha), 2298/3 (ostatní plocha), 2298/1 (ostatní plocha) a 2299/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Týniště nad Orlicí. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

**K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.**

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu v Týništi nad Orlicí, odboru - stavebního úřadu (Pondělí a středa 7:30 - 11:30, 12:30 - 17:00, v ostatní pracovní dny po telefonické domluvě s vyřizující osobou.). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu v Týništi nad Orlicí, odboru - stavebního úřadu. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného

držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

otisk razítka

Ing. Iva Veselá  
Vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
sejmutí  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující  
Razítko:

## **Rozdělovník**

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

**Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové (IČO - 70994234), Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha 911, prostřednictvím zástupce: IXPROJEKTA s.r.o., Heršpická 813/5, 639 00 BRNO - Štýřice**

Město Týniště nad Orlicí (IČO - 00275468), Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

(doručení veřejnou vyhláškou - účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

pozemková parcela parcelní číslo 1020/4 v katastrálním území Lípa nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 1023/1 v katastrálním území Lípa nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 1197/3 v katastrálním území Lípa nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 689 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 691 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 746/1 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 749/3 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 749/2 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 780 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 784 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 798 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 806/1 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 808 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 814 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 961/8 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 989 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 1024 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 1027 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 1034/1 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 1903/4 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 1903/5 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 1912/23 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 2037/38 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 2294/18 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 2294/15 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 2294/16 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 2294/32 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 2294/22 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
stavební parcela parcelní číslo 2297 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 607/8 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 692/2 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 748/1 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 749/8 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 783 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 799 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 806/3 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 807/6 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 807/8 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 807/2 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 811/52 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 811/50 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 811/78 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 811/56 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 811/49 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 811/36 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 811/39 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 1023/2 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 1026 v katastrálním území Týniště nad Orlicí



pozemková parcela parcelní číslo 2037/1 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2037/59 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2290/19 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2290/91 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2290/3 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2290/18 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2294/40 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2294/44 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2294/4 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2294/14 v katastrálním území Týniště nad Orlicí  
pozemková parcela parcelní číslo 2294/2 v katastrálním území Týniště nad Orlicí

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad, odbor správní (IČO - 00275468), Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Obec Lípa nad Orlicí (IČO - 00275077), Lípa nad Orlicí 23, 517 21 Lípa nad Orlicí

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Drážní úřad, sekce stavební, Wilsonova 300/8, 120 00 Praha 2  
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou  
(IČO - 70882525), nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové  
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Pracoviště  
Rychnov nad Kněžnou (IČO - 71009213), Habrmanova 196/19, 500 02 Hradec Králové  
Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Stavební úřad-životní prostředí, orgán územního  
plánování (IČO - 00274968), Palackého nám 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Stavební úřad-životní prostředí,, silniční správní úřad a  
stavební úřad (IČO - 00274968), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Městský úřad Týniště nad Orlicí, odbor ŽP, kácení stromů, Mírové Náměstí 90, 517 21  
Týniště nad Orlicí  
Ministerstvo obrany (IČO - 60162694), Tychonova 221/1, 160 00 Praha