

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÍPA NAD ORLICÍ č. 7

Ze dne 12. 6. 2023

Program:

- Kontrola usnesení
- Informace o stavu účtů obce
- Závěrečný účet obce Lípa nad Orlicí za účetní období 2022
- Schválení účetní závěrky obce Lípa nad Orlicí za účetní období 2022
- Převedení hospodářského výsledku obce Lípa nad Orlicí za účetní období 2022
- Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lípa nad Orlicí za účetní období 2022
- Převedení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lípa nad Orlicí za účetní období 2022
- Žádost o poskytnutí dotace pro rok 2023
- Smlouva o poskytnutí dotace pro rok 2023
- Zápis č. 1 z jednání finančního výboru
- Rozpočtové opatření č. 6/2023
- Smlouva o bezúplatném převodu podílu na pozemcích
- Různé

Doplnění programu:

- Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 23POVU1-0005
- Zadání zakázky na akci: „Rekonstrukce obecního úřadu v Lípě nad Orlicí“
- Záměr č. 2/2023 prodeje části obecních pozemků
- Záměr č. 3/2023 pronájmu části obecních pozemků
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného služebnosti č. 20-03-VB-2a-005

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují program veřejného zasedání a jeho doplnění bez připomínek.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí informaci o stavu bankovních účtů obce.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Lípa nad Orlicí za účetní období 2022 bez výhrad. Zastupitelstvo bere na vědomí výsledky kontroly hospodaření obce za rok 2022. Zastupitelstvo vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2022 bez výhrad.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Lípa nad Orlicí za rok 2022 výsledek hospodaření obce za rok 2022 – zisk ve výši 3 158 372,70 Kč, dle protokolu o schválení účetní závěrky, viz. příloha.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 4 o schválení účetní závěrky obce za rok 2022 schvaluje převod výsledku hospodaření Obce Lípa nad Orlicí za rok 2022 - zisk ve výši 3 158 372,70 Kč na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2022 a výsledek hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lípa nad Orlicí za rok 2022 – zisk ve výši 106 901,05 Kč.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje v návaznosti na usnesení č. 6 o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lípa nad Orlicí za rok 2022 převod výsledku hospodaření příspěvkové organizace za rok 2022 - převod zisku ve výši 106 901,05 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace, dle § 30 odst. 2 d) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o poskytnutí neinvestiční dotace od xxxxxxxxx, provozovatele Obecní hospody v Lípě nad Orlicí o poskytnutí dotace ve výši 50 000,- dle uzavřené smlouvy. Částka ve výši 50 000,- Kč je již schválena v rozpočtu obce na rok 2023.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Obcí Lípa nad Orlicí a panem xxxxxxxxx, provozovatelem Obecní hospody v Lípě nad Orlicí. Dotace ve výši 50 000,- se poskytuje na provoz Obecní hospody pro rok 2023 a to dle uzavřené pachtovní smlouvy. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí zápis č. 1 finančního výboru ze dne 24. 5. 2023.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 6/2023, rozpočtové opatření je schváleno jako vyrovnané. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mezi Lesy České republiky, s.p. a Obcí Lípa nad Orlicí. Předmětem smlouvy o bezúplatném převodu je podíl ve výši 1/3 na pozemcích parc.č. 1049, parc.č. 1050, parc.č. 1053, parc.č. 1055/1, parc.č. 1056/1, parc.č. 1056/5 v k.ú. Lípa nad Orlicí.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 23POVU1-0005 o poskytnutí dotace ve výši 960 000,00 Kč na akci: „Rekonstrukce obecního úřadu v Lípě nad Orlicí“. Zastupitelé pověřují starostku k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují zadání zakázky na akci: „Rekonstrukce obecního úřadu v Lípě nad Orlicí“. Zastupitelé zároveň jmenují Komisi pro otevírání obálek, hodnocení a posouzení nabídek v tomto složení: Ing. Miroslav Netík – předseda, RNDr. Tomáš Kytlík – člen, Ing. Milan Brzokoupil – člen.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují Záměr č. 2/2023 prodeje části pozemku parc.č. 838/3 o předpokládané výměře 493 m², parc.č. 1114/1 o předpokládané výměře 474 m², vše v k.ú. Lípa nad Orlicí. Cena bude stanovena po vypracování znaleckého posudku. Záměr prodeje bude zveřejněn, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, na úřední desce a elektronické úřední desce obce po dobu 15 dnů, od 14.6.2023 do 28.6.2023.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují Záměr č. 3/2023 pronájmu části obecních pozemků:

- část pozemku parc. č. 685/2 o předpokládané výměře 20 m²
- část pozemku parc. č. 755/14 o předpokládané výměře 128 m²
- část pozemku parc.č. 1114/1 o předpokládané výměře 383 m²
- část pozemku parc.č. 1126/14 o předpokládané výměře 188 m²
- část pozemku parc.č. 1126/17 o předpokládané výměře 6 m²
- část pozemku parc.č. 1207/1 o předpokládané výměře 1931 m²
- část pozemku parc.č. 1207/3 o předpokládané výměře 1234 m²
- část pozemku parc.č. 1260/1 o předpokládané výměře 514 m²
- část pozemku parc.č. 1260/2 o předpokládané výměře 10 m²
- část pozemku parc.č. 1260/3 o předpokládané výměře 606 m²
- část pozemku parc.č. 1261 o předpokládané výměře 762 m²

Pozemky budou pronajaty v rámci veřejně prospěšné stavby dráhy o názvu „Zvýšení kapacity trati Týniště n. O. – Častolovice – Solnice, 4.část, 2a. etapa“. Předpokládaný termín zahájení stavby je od 1. 1. 2024, předpokládaná doba nájmu je 13 měsíců. Termín zahájení a ukončení nájmu může být upraven v návaznosti na změnu termínu zahájení výše uvedené stavby. Předpokládaná cena nájmu je stanovena na 150 332,- Kč. Záměr prodeje bude zveřejněn, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, na úřední desce a elektronické úřední desce obce po dobu 15 dnů, od 14.6.2023 do 28.6.2023.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: V návaznosti na veřejně prospěšnou stavbu dráhy o názvu „Zvýšení kapacity trati Týniště n. O. – Častolovice – Solnice, 4.část, 2a. etapa“ zastupitelé projednali návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 20-03-VB-2a-005 mezi Obcí Lípa nad Orlicí a státní organizací Správa železnic, o zřízení věcného břemene na pozemcích obce pozemky parc.č. 1126/14, parc.č. 1207/1 a parc.č. 1207/3 v k.ú. Lípa nad Orlicí. Předpokládané výměry zřízení služebnosti:

- parc. č. 1126/14 – 78 m²,
- parc. č. 1207/1 – 37 m²,
- parc.č. 1207/3 – 31 m².

Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od předpokládaného ukončení stavby dráhy, tj. do 12/2026. Součástí smlouvy o zřízení služebnosti budou i GP zatížených pozemků. Cena za služebnost je stanovena ve výši 30 000,- Kč za každý služební pozemek. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 17/7/2023 bylo schváleno.