

**USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE LÍPA NAD ORLICÍ č. 28**

Ze dne 21. 9. 2022

Program:

- Kontrola usnesení
- Informace o stavu účtů obce
- Rozpočtové opatření č. 6/2022
- Žádost o poskytnutí daru na zajištění domácí hospicové péče
- Dohoda o provedení výsadby listnatých stromů
- Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na údržbu zeleně – TJ Sokol Lípa nad Orlicí
- Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na provoz TJ Sokol Lípa nad Orlicí
- Rozpočtové opatření č. 7/2022
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006721/VB/01 Lípa nad Orlicí – rek. NN a TS RK_0113
- Smlouva o řízení služebnosti inženýrské sítě č. IE-12-2006721/SIS/02 Lípa nad Orlicí rek. NN a TS RK_0113
- Záměr č. 1/2022 pronájmu
- Smlouva o realitním zprostředkování
- Různé

Doplnění programu:

- Záměr č. 2/2022 propachtování pozemků
- Zápis č. 7 z jednání finančního výboru
- Podání žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy
- Návrh umístění chodníku na Dlouhé Louce

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují program veřejného zasedání a jeho doplnění bez připomínek.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí informaci o stavu bankovních a úvěrových účtů obce.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2022 schválené dne 31.8.2022 starostkou obce. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce schvalují poskytnutí příspěvku Oblastní charitě Pardubice, V Ráji 732, 530 02 Pardubice na poskytnutí příspěvku na činnost domácí hospicové péče v roce 2022 ve výši 7 000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce schvalují uzavření Dohody o provedení výsadby listnatých stromů mezi Obcí Lípa nad Orlicí a společností Natura verde s.r.o., Na okraji 229/56, 162 00 Praha, IČO: 11747811. Tato dohoda upravuje provedení výsadby listnatých stromů, v případě přidělené dotace na výsadbu stromů dle výzvy NPŽP.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce berou na vědomí žádost organizace TJ Sokol Lípa nad Orlicí na poskytnutí dotace ve výši 125 000,- Kč na údržbu zeleně na hřišti v Lípě nad Orlicí.

Zastupitelé schvalují poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 125 000,- Kč organizaci TJ Sokol Lípa nad Orlicí na údržbu zeleně na hřišti v Lípě nad Orlicí.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce berou na vědomí žádost organizace TJ Sokol Lípa nad Orlicí na poskytnutí dotace ve výši 50 000,- Kč na provoz v roce 2022.

Zastupitelé schvalují poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 50 000,- Kč organizaci TJ Sokol Lípa nad Orlicí na provoz v roce 2022.

Výsledek hlasování: PRO 1 PROTI 7 ZDRŽEL SE 1

Usnesení č. 7/28/2022 nebylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 7/2022, které je sestaveno jako vyrovnané a které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006721/VB/01 Lípa nad Orlicí – rek. NN a TS RK_0113 mezi Obcí Lípa nad Orlicí (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupená na základě plné moci společností GEOŠRAFO s.r.o., se sídlem Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrických plánech č. 632-11051a/2022 (týká se parc. č. 1189/2, 1189/3 a 1189/4), č. 632-11051b/2022 (týká se parc. č. 1207/1, 1207/3, 1236/1, 1273/10, 1273/11 a 1273/13) a č. 632-11051c/2022 (týká se parc. č. 80, 692/1, 704/8, 704/9, 704/10, 704/11, 704/12, 704/13, 1298/1 a 1308/3). Geometrické plány jsou přílohou této smlouvy. Jedná se o kabelové vedení elektrické energie realizované v loňském roce, které vede přes obecní pozemky. Břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 26 400,- Kč na dobu neurčitou. Návrh na vklad VB do KN zajistí strana oprávněná, včetně úhrady správního poplatku. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce schvalují uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006721/SIS/02 Lípa nad Orlicí – rek. NN a TS RK_0113 mezi Obcí Lípa nad Orlicí (strana povinná) a

– xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – 1/5,

– xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – 1/5,

– xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – 1/5,

– xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – 1/5,

– xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – 1/5,

a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupená na základě plné moci společností GEOŠRAFO s.r.o., se sídlem Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové (dále jen INVESTOR). Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen geometrickým plánem č. 632-11051e/2022. Geometrický plán je přílohou této smlouvy. Jedná se o kabelové vedení elektrické energie realizované v loňském roce, které vede přes obecní pozemek parc.č. 1207/3. Břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 1 500,- Kč na dobu neurčitou. Návrh na vklad VB do KN zajistí INVESTOR, včetně úhrady správního poplatku. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují Záměr č. 1/2022 pronájmu nemovitosti čp. 148 stojící na pozemku parc.č. 223 o výměře 387 m² – objekt občanské vybavenosti a pozemku parc.č. 698/9 o výměře 179 m² – ostatní plocha. Pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, předpokládaná doba pronájmu 5 let. Cena za pronájem stanovena na 10 000,- Kč/měsíčně. Pronájem od 1. 1. 2023. Záměr bude také zveřejněn prostřednictvím realitní kanceláře. Záměr bude zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 22. 9. 2022 do 10. 10. 2022.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o realitním zprostředkování mezi Štěpánem Tomašíkem – REALITY RYCHNOVSKO, se sídlem Komenského 107, 517 21 Týniště nad Orlicí a Obcí Lípa nad Orlicí na zprostředkování pronájmu pozemku parc.č. 223, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti čp. 148 a pozemku parc.č. 698/9 – ostatní plocha, vše v k.ú. Lípa nad Orlicí. Odměna za zprostředkování je 10 000,- Kč+příslušná sazba DPH.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují Záměr č. 2/2022 propachtování obecních pozemků parc.č. 1006/1 – vodní plocha – rybník o výměře 224 m2 a pozemku parc.č. 1018/2 – vodní plocha – rybník o výměře 1500 m2. Pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Cena za pronájem stanovena na 345,- Kč/ročně. Záměr bude zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 22. 9. 2022 do 10. 10. 2022.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí zápis č. 7 finančního výboru ze dne 19. 9. 2022.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé pověřují starostku obce k podání žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy a to na úhradu nákladů za refundaci mzdy člena jednotky JSDH na povinném odborné přípravě, nákladů na technickou prohlídku hasičského vozu a nákladů na nákup ochranných pomůcek pro hasiče (zásahové rukavice). Žádost je povinně evidována v Jednotném dotačním portálu a je podávána v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky HZS kraje. Žádost o dotaci je zpracována na částku 37 656,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15/28/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují návrh umístění chodníku na Dlouhé Louce a pověřují starostku obce k jednání se Správou Královéhradeckého kraje, potažmo Královéhradeckým krajem o smlouvě o souhlasu s umístěním stavby nebo o možnosti odkupu pozemků potřebných k vybudování chodníku. Dále je starostka pověřena k jednání s Dopravním inspektorátem Policie ČR v Rychnově nad Kněžnou a se zástupcem Správy železnic.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16/28/2022 bylo schváleno.