

# USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÍPA NAD ORLICÍ č. 9

Ze dne 25. 9. 2023

---

## Program:

- Kontrola usnesení
- Informace o stavu účtů obce
- Rozpočtové opatření č. 8/2023
- Darovací smlouva – Oblastní charita Červený Kostelec
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 102760/IV-12-2023811
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. 9900108996/2/2023
- Rozpočtové opatření č. 9/2023
- Poskytnutí finančního daru na sbírkový účet Amálky Havlíkové
- Zápis č. 2 z jednání finančního výboru
- Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na provoz pro rok 2023 – GC Týniště n.O.
- Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na provoz pro rok 2023 – GC Týniště n.O.
- Stížnost
- Informace o možnosti získání dotace ve věci jednotného standardu územního plánu
- Různé

## Doplnění programu:

- Revokování usnesení č. 17/7/2023 ze dne 12. 6. 2023
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. E617-S-2569/2023
- Záměr č. 4/2023
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. E617-S-3687/2023
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. E617-S-3688/2023
- Žádost o poskytnutí finanční pomoci

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují program veřejného zasedání a jeho doplnění bez připomínek.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí informaci o stavu bankovních účtů obce.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé berou na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2023 schválené starostkou obce dne 27. 7. 2023, rozpočtové opatření je schváleno jako vyrovnané. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Lípa nad Orlicí a Oblastní charitou Červený Kostelec, na poskytnutí daru ve výši 8 000,- Kč na činnost hospice a mobilního hospice Anežky České. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 102760/IV-12-2023811 mezi Obcí Lípa nad Orlicí a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zastoupené na základě plné moci společností ELEKTRO-COMP spol. s r. o., se sídlem Maloskalická 68, Malá Skalice, 553 03 Česká Skalice, zastoupená na základě plné moci společností Energomontáže Votroubek s.r.o., se sídlem Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, ve věci zřízení věcného břemene – služebnosti – kabelového vedení na pozemku ve vlastnictví obce - parc.č. 47/1. Služebnost se zřizuje dle GP č. 644-380/2022 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč, kterou se strana oprávněná zavazuje uhradit obci do 30 dnů od vyrozumění o povolení vkladu do KN. Návrh na vklad do KN podá strana oprávněná a také uhradí správní poplatek. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene –č. 9900108996/2/2023 mezi Obcí Lípa nad Orlicí (strana povinná) a GasNet s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno (strana oprávněná) a xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx (investor nebo také subjekt údajů), ve věci zřízení věcného břemene – služebnosti – plynového vedení na pozemku ve vlastnictví obce - parc.č. 1298/1 (přípojka plynu pro čp. xxx). Služebnost se zřizuje dle GP č. 661-2043/2023 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč, kterou investor uhradí před podpisem smlouvy. Návrh na vklad do kn podá investor a také uhradí správní poplatek. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují poskytnutí daru ve výši 150 000,- Kč na sbírkový účet na podporu léčby Amálky Havlíkové.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 9/2023, rozpočtové opatření je schváleno jako přebytkové. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí zápis č. 2 finančního výboru ze dne 15. 8. 2023.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí žádost Geriatrického centra Týniště nad Orlicí o poskytování neinvestiční dotace na rok 2023 – navýšení o 15 000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lípa nad Orlicí Geriatrickému centru Týniště nad Orlicí – neinvestiční dotace na rok 2023 na pečovatelské služby ve výši 15 000,- Kč a pověřují starostku k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí stížnost paní xxxxxxxxx, týkající se opakovaných hlučných hudebních produkcí typu „techno párty“, konaných v lese na myslivecké chatě čp. 184 a berou na vědomí postoupení stížnosti k projednání v Přestupkové komisi v Týništi nad Orlicí.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí přednesenou informaci xxxxxxxx o možnostech získání dotace ve věci jednotného standardu územního plánu pro Obec Lípa nad Orlicí v roce 2023 a 2024.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce revokují usnesení č. 17/7/2023 ze dne 12. 6. 2023.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. E 617-S-2569/2023 mezi Obcí Lípa nad Orlicí a státní organizací Správa železnic, o zřízení věcného břemene na pozemcích obce pozemky parc.č. 1126/14, parc.č. 1207/1 a parc.č. 1207/3 v k.ú. Lípa nad Orlicí.

**Předpokládané výměry zřízení služebnosti:**

- parc. č. 1126/14 – 78 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1207/1 – 37 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 1207/3 – 31 m<sup>2</sup>.

Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od předpokládaného ukončení stavby dráhy, tj. do 12/2026. Součástí smlouvy o zřízení služebnosti budou i GP zatížených pozemků. Cena za služebnost je stanovena ve výši 30 000,- Kč za všechny tři služebnosti dotčené pozemky. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

**Výsledek hlasování:** PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují Záměr č. 4/2023 pronájmu obecního pozemku parc.č. 838/3 o předpokládané výměře 851 m<sup>2</sup>. Pozemek bude pronajat v rámci veřejně prospěšné stavby dráhy o názvu „Zvýšení kapacity trati Týniště n. O. – Častolovice – Solnice, 4.část, 2a. etapa“. Předpokládaný termín zahájení stavby je od 1. 1. 2024, předpokládaná doba nájmu je 13 měsíců. Termín zahájení a ukončení nájmu může být upraven v návaznosti na změnu termínu zahájení výše uvedené stavby. Záměr pronájmu bude zveřejněn, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, na úřední desce a elektronické úřední desce obce po dobu 15 dnů, od 26. 9. 2023 do 12.10.2023.

**Výsledek hlasování:** PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. E617-S-3687/2023 mezi Obcí Lípa nad Orlicí a státní organizací Správa železnic, o zřízení věcného břemene na pozemku obce pozemek parc.č. 838/3 o předpokládané výměře 273 m<sup>2</sup>. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od předpokládaného ukončení stavby dráhy, tj. do 12/2026. Součástí smlouvy o zřízení služebnosti bude i GP zatíženého pozemku. Cena za služebnost je stanovena ve výši 10 000,- Kč za služebnosti dotčený pozemek. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

**Výsledek hlasování:** PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 17/9/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelé schvalují uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. E617-S-3688/2023 mezi Obcí Lípa nad Orlicí a státní organizací Správa železnic, o zřízení věcného břemene na pozemcích obce, které má Obec Lípa nad Orlicí v podílovém vlastnictví – podíl 1/54. Jedná se o pozemky parc.č. 1126/27, parc.č. 1116/11, parc.č. 1116/23 a parc.č. 1116/26 v k.ú. Lípa nad Orlicí. Předpokládané výměry zřízení služebnosti:

- parc. č. 1116/23 – 160 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1116/27 – 122 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1116/11 – 139 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 1116/26 – 27 m<sup>2</sup>.

Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od předpokládaného ukončení stavby dráhy, tj. do 12/2026. Součástí smlouvy o zřízení služebnosti budou i GP zatížených pozemků. Cena za služebnost je stanovena ve výši 10 000,- Kč za každý služebností

dotčený pozemek, pokud je pozemek v podílovém spoluvlastnictví, náleží vlastníkovu část úplaty odpovídající velikosti jeho podílu. Zastupitelé pověřují starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 18/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelé berou na vědomí žádost pana xxxxxx o poskytnutí finanční pomoci ve výši 50 000,- Kč na provoz Obecní hospody v Lípě nad Orlicí. Zastupitelé nesouhlasí s poskytnutím dalšího finančního příspěvku. Příspěvek ve výši 50 000,- Kč pro rok 2023 byl panu Holaňovi již poskytnut.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 19/9/2023 bylo schváleno.